



T.C.
MARMARİS BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU



İLGİLİ MECLİS TARİHİ		GÜNDEM SIRA NO/ KARAR NUMARASI	
20.10.2025		117	
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ		KOMİSYON KARAR NUMARASI	
14.10.2025			
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILANLAR	SİBEL ŞENAYDIN	
		ERDEM KARAOSMANOĞLU	
		OSMAN DEMİRTAŞ	
		İBRAHİM ÇELİKALP	
Belediye Meclisimizin 02/10/2025 tarih ve 117 numaralı Meclis kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilen 2026 Yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifeleri ile ilgili olarak; 2026 yılı bütçesinin tam uygulanabilmesi ve Belediyemizin görevlerinin yerine getirilebilmesi için Komisyonumuzca yapılan incelemede, 2872 sayılı Çevre Kanununun 11.maddesinin 14.fıkrasında “Büyükşehir Belediyeleri ve Belediyeler Evsel Katı Atık Bertaraf Tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettiirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlananlar ve yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah çalışmalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre Katı Atık Toplama, Taşıma ve Bertaraf Ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.” şeklinde düzenlendiği görülmüştür. Ayrıca uygulamaya yönelik olarak 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik yayınlanmıştır. Belirtilen 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve 27742 sayılı resmi gazetede yayınlanan yönetmelik gereğince 14/10/2025 günü saat 14:15 ’ de Belediyemiz hizmet binasında toplanılarak aşağıdaki şekilde oy çokluğu karar verilmiştir.			

2026 YILI KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ		TARİFE TUTARI (TL)
A	KONUTLAR (BAĞIMSIZ BİRİM BAŞINA)	
TİP 1a-)	Mülga Köy Yerleşim alanlarındaki Konutlar (Yıllık) KDV’li	₺1.112,69
	Mülga Köy Yerleşim alanlarındaki Konutlar (Yıllık) KDV’siz	₺927,24
TİP 1b-)	31.03.2014 tarihi itibarıyla Belediye hudutlarındaki Konutlar (Yıllık) KDV’li	₺1.112,69
	31.03.2014 tarihi itibarıyla Belediye hudutlarındaki Konutlar (Yıllık) KDV’siz	₺927,24
TİP 1c-)	İndirimli Konut (Yıllık) KDV’li	₺609,70
	İndirimli Konut (Yıllık) KDV’siz	₺508,08
B	KONUT DIŞI ALANLAR (KİŞİ SAYISINA GÖRE)	
1-)	OKULLAR	
TİP 2a-)	Devlet Okulları	
	Öğrenci Başına(Yıllık) KDV’li	₺304,85
	Öğrenci Başına(Yıllık) KDV’siz	₺254,04
TİP 2d-)	Özel Okullar	
	Öğrenci Başına(Yıllık) KDV’li	₺304,85
	Öğrenci Başına(Yıllık)KDV’siz	₺254,04
2-)	KAMU BİNALARI	
TİP 2b-)	Personel Başına(Yıllık)KDV’li	₺2.766,96
	Personel Başına(Yıllık)KDV’siz	₺2.305,80

3-)	KONAKLAMA TESİSLERİ		
TİP 3a-)	4 ve üstü yıldızlı oteller konaklama tesisleri	Yatak Başına (Yıllık) KDV'li	₺1.641,31
		Yatak Başına (Yıllık) KDV'siz	₺1.367,76
TİP 3b-)	4 yıldız(hariç) altındaki her türlü konaklama tesisleri	Yatak Başına (Yıllık) KDV'li	₺1.313,14
		Yatak Başına (Yıllık) KDV'siz	₺1.094,28
TİP 3c-)	4 ve üstü yıldızlı oteller konaklama tesisleri	Yatak Başına (Sezonluk) KDV'li	₺3.282,77
		Yatak Başına (Sezonluk) KDV'siz	₺2.735,64
TİP 3d-)	4 yıldız(hariç) altındaki her türlü konaklama tesisleri	Yatak Başına (Sezonluk) KDV'li	₺2.626,27
		Yatak Başına (Sezonluk) KDV'siz	₺2.188,56
4-)	HASTANELER		
TİP 3e-)	Yatak Başına (Yıllık) KDV'li		₺4.314,53
		Yatak Başına (Yıllık) KDV'siz	₺3.595,44
C	KONUT DIŞI ALANLAR(YÜZÖLÇÜMLERİNE GÖRE M²)		
1-)	RESTAURANTLAR, FAST-FOOD YEME İÇME MEKANLARI, CAFE, BAR,EĞLENCE MEKANLARI OYUN SALONLARI, SİNEMA VE GÖSTERİ SALONLARI		
TİP 4a1-)	Restaurantlar, Fast-food yeme içme mekanları, cafe,bar, eğlence mekanları	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺342,35
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺285,29
TİP 4a2-a)	6585 sayılı kanunun 3.maddesine göre Büyük Mağazalardan Restaurantlar, Fast Food yeme içme mekanları,cafe,bar,eğlence mekanları faaliyetlerinde bulunanlar	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺1.027,01
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺855,84
TİP 4a2-b)	6585 sayılı kanunun 3.maddesine göre Zincir Mağazalardan Restaurantlar, Fast Food yeme içme mekanları,cafe,bar,eğlence mekanları faaliyetlerinde bulunanlar	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺1.027,01
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺855,84
TİP 4a3-)	Oyun salonları, sinema ve gösteri salonları ve yeme içme mekanlarından Kahvehaneler ve Çay Ocakları	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺171,22
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺142,68
TİP 4a4-)	Spor Tesisleri (Halı Sahalar)	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺5,04
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺4,20
TİP 4a5-)	Spor Tesisleri (Fitness)	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺124,04
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺103,37
2-)	Plajlar, Günübirlik tatil ve Mesire yerleri		
TİP 4d-1)	Plajlar	M2 Başına (Sezonluk) KDV'li	₺337,54
		M² Başına (Sezonluk) KDV'siz	₺281,28
TİP 4d-2)	Günübirlik tatil ve Mesire yerleri(çadır, kamp, karavan)	M2 Başına (Sezonluk) KDV'li	₺3,92
		M² Başına (Sezonluk) KDV'siz	₺3,27
TİP4d-3)	Günübirlik tatil ve Mesire yerleri (Çubucak)	M2 Başına (Sezonluk) KDV'li	₺11,81
		M² Başına (Sezonluk) KDV'siz	₺9,84
3-)	Bankalar, Benzin İstasyonları, AVM, Süper Market		
TİP 4e-1)	Bankalar, AVM, Market	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺451,66
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺376,38
TİP 4e-2)	Benzin İstasyonları	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺165,89
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺138,24
TİP 4e3-)	6585 sayılı kanunun 3.maddesine göre Büyük Mağazalardan Market faaliyetinde bulunanlar	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺599,04
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺499,20
TİP 4e4-)	6585 sayılı kanunun 3.maddesine göre Zincir Mağazalardan Market faaliyetinde bulunanlar	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺513,50
		M² Başına (Yıllık) KDV'siz	₺427,92

TİP 4e5-)	6585 Sayılı kanunu 3. Maddesine göre Büyük Mağazalardan Elektronik cihaz satışı, Beyaz eşya satışı, mobilya, Giyim mağazaları, Ev dekorasyon ürünleri yapı market niteliğindeki ev yapı malzemeleri satan mağazalar, Spor giyim, Kozmetik ürünleri satışı yapan işletmeler	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺256,75
		M2 Başına (Yıllık) KDV'siz	₺213,96
TİP 4e6-)	6585 Sayılı kanunu 3. Maddesine göre Zincir Mağazalardan Elektronik cihaz satışı, Beyaz eşya satışı, mobilya Giyim mağazaları, Ev dekorasyon ürünleri yapı market niteliğindeki ev yapı malzemeleri satan mağazalar, Spor giyim, Kozmetik ürünleri satışı yapan işletmeler.	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺171,07
		M2 Başına (Yıllık) KDV'siz	₺142,56
TİP 4f-)	Tekne ve Yat gibi deniz araçlarının imalat yerleri	M2 Başına (Yıllık) KDV'li	₺305,86
		M2 Başına (Yıllık) KDV'siz	₺254,88
TİP 4g-)	İnşaat Faaliyetleri (Aylık mt2)	M2 Başına (Aylık) KDV'li	₺1,20
		M2 Başına (Aylık) KDV'siz	₺1,00
D	KONUT DIŞI ALANLAR(TEKNE VE ARAÇ SAYISINA GÖRE)		
TİP 5a-)	Otopark ve benzeri araç depolama alanları	Araç Başına (Yıllık) KDV'li	₺1.198,22
		Araç Başına (Yıllık) KDV'siz	₺998,52
TİP 5b-)	Tekne ve yat gibi deniz araçlarının park dinlenme vb. alanları	Tekne Başına (Yıllık) KDV'li	₺8.558,69
		Tekne Başına (Yıllık) KDV'siz	₺7.132,24
E	KONUT DIŞI ALANLAR(SÜRE BAZLI)		
1-)	Geçici Teşhir Tanıtımı, Fuar, Pazar Yeri, Sergi, Lunapark vb.		
TİP 6a1-)	Geçici Teşhir Tanıtımı, Fuar, Sergi, Lunapark vb.	(AYLIK) KDV'li	₺984,83
		(AYLIK) KDV'siz	₺820,69
TİP 6a2-)	Pazaryeri-Üretici	TEZGAH BAŞINA(Yıllık) KDV'li	₺21.600,00
		TEZGAH BAŞINA(Yıllık) KDV'siz	₺18.000,00
TİP 6a3-)	Pazaryeri- Manav-Peynirci-Zeytinci (Büyük standlılar)	TEZGAH BAŞINA(Yıllık) KDV'li	₺30.000,00
		TEZGAH BAŞINA(Yıllık) KDV'siz	₺25.000,00

2-	MARİNALAR		
TİP 6d-1)	Tekne Başına (Ticari Tekneler 0-8 m) (Yıllık KDV'li		₺6.600,00
	Tekne Başına (Ticari Tekneler 0-8 m) (Yıllık KDV'siz		₺5.500,00
TİP 6d-2)	Tekne Başına (Ticari Tekneler 8,01-14 m) (Yıllık KDV'li		₺13.000,00
	Tekne Başına (Ticari Tekneler 8,01-14 m) (Yıllık KDV'siz		₺10.833,33
TİP 6d-3)	Tekne Başına (Ticari Tekneler 14,01 m ve üzeri) (Yıllık KDV'li		₺20.460,00
	Tekne Başına (Ticari Tekneler 14,01 m ve üzeri) (Yıllık KDV'siz		₺17.050,00
TİP 6e-1)	Tekne Başına (Ticari Olmayan Tekneler 0-8 m) (Yıllık KDV'li		₺3.300,00
	Tekne Başına (Ticari Olmayan Tekneler 0-8 m) (Yıllık KDV'siz		₺2.750,00
TİP 6e-2)	Tekne Başına (Ticari Olmayan Tekneler 8,01-14 m) (Yıllık KDV'li		₺6.600,00
	Tekne Başına (Ticari Olmayan Tekneler 8,01-14 m) (Yıllık KDV'siz		₺5.500,00
TİP 6e3-)	Tekne Başına (Ticari Olmayan Tekneler 14,01 m ve üzeri) (Yıllık KDV'li		₺10.500,00
	Tekne Başına (Ticari Olmayan Tekneler 14,01 m ve üzeri) (Yıllık KDV'siz		₺8.750,00
TİP 6f-)	Günlük palamar bağlama ücreti ödeyen sözleşmesiz tekneleri	Tekne Başına (Günlük) KDV'li	₺341,65
		Tekne Başına (Günlük) KDV'siz	₺284,71
F	Konut Dışı Alanlar (Aylık Sabit Ücret Bazlı)		
TİP 8a-)	İşyerleri	İşyeri Başına (Yıllık) KDV'li	₺6.377,90
		İşyeri Başına (Yıllık) KDV'siz	₺5.314,90

EK AÇIKLAMALAR	
*6d-1,6d-2,6d-3 ve 6e-1,6e-2,6e-3, maddelerinde belirtilen Evsel Katı Atık Ücret tarifeleri en son 15 Haziran 2026 tarihine kadar tahsil edilir.	
*Marketler, Restaurantlar, Fast-Food, yeme içme mekanları ve cafe barların izin almak suretiyle işgal ettiği masa ve sandalye konulan tüm alanları, Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti hesabı yapılırken m2'ye dahil edilir.	
*Benzin istasyonları için sadece istasyon binası, tonoz ve Kanopi'nin altındaki m2 esas alınarak '4e-2' maddesi tarifesi üzerinden işlem yapılır.	
*Ruhsatı içe dönük yada restaurant ve konaklama olarak alınan işyerlerinde Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti, m2'si üzerinden alınacaktır. Konaklama kısmı yatak sayısı, yeme içme alanları kısmı m2 üzerinden kıyaslanarak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti , maliyeti yüksek olan tarife tipinden uygulanacaktır.	
*Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretinin, su aboneliği bulunanlardan 'Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği'nin 22. maddesi gereğince Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından yapılan su tüketim faturalandırma dönemi ile tahakkuk ve tahsilatı yapılacaktır.	
6a-2 ve 6 a-3 maddelerinde belirtilen Evsel Katı Atık Ücret Tarifeleri Belediyemize ait Katı Atık Takip Sistemi üzerinden tahakkuk edilerek aylık olarak (12 ay) tahsilatı yapılacaktır.	
*Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti, su aboneliği bulunmayan konut ve işyerlerinden, Belediyemize ait Katı Atık Takip Sistemi üzerinden tahakkuk edilerek aylık olarak (12 ay) tahsilatı yapılacaktır.	
*Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerini zamanında ödemeyenlere 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü hakkındaki Kanunun 51'nci maddesinde belirtilen oran ve şekilde gecikme zammı uygulanacaktır.	

*Eysel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine tabi olan su aboneliği bulunan mükelleflerin açılış için müracaat ettiklerinde başvuru tarihini takip eden aydan itibaren MUSKİ tarafından tahakkuk işlemi yapılacak ve mükellefiyetlerini sonlandırmaları durumunda dilekçe tarihinden itibaren sona erdirilecektir. Dönem içindeki değişikliklerden dolayı hiçbir suretle mükerrer ücret alınmayacaktır.

*Belediyemize ait tesislerden ve umuma açık ibadet yerlerinden, evsel katı ücreti alınmayacaktır.

*Belediyemizden Aceze Yardım Aylığı alanların müracaatları halinde Eysel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti alınmayacaktır..

*Ortak alan aboneliklerinden, bahçe aboneliklerinden ve atık su aboneliklerinden, evsel katı atık ücreti tahakkuk ve tahsil edilmeyecektir.

*Belediyemizden 2022 sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlardan, şehit ailelerinden, gazilerden ve özürlülük oranı %40 ve üzerinde olanlardan durumlarını belgeleyenlerin müracaatları halinde bu evsel katı atık ücreti %50 oranında indirimli uygulanacaktır.

*Su tüketimi bulunmayan dönem ve aylar için, su abonelerinden, Eysel Katı Atık Ücreti alınmayacaktır.

SİBEL ŞENAYDIN
KOMİSYON BAŞANI

ERDEM KARAOSMANOĞLU
KOMİSYON BAŞKAN YARDIMCISI

OSMAN DEMİRTAŞ
KOMİSYON ÜYESİ

İBRAHİM ÇELİKALP
KOMİSYON ÜYESİ